

**ΓΚΑΓΙΑ ΡΟΥΑΓΙΑΔΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) (Ποσά σε Ευρώ)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>Ι.Κεφάλαιο</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	70,80	70,79	0,01	70,80	70,79	0,01	1. Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	1.478.036,65	1.478.036,65
	<b>70,80</b>	<b>70,79</b>	<b>0,01</b>	<b>70,80</b>	<b>70,79</b>	<b>0,01</b>	(50359 μετοχές των 29,35€)		
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής -Επιχορηγήσεις</b>		
<b>ΙΙ.Ενώματες ακινητοποιήσεις</b>							2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	21,06	21,06
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	878.053,41	0,0	878.053,41	878.053,41	0,0	878.053,41			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	7.153.825,87	5.110.380,24	2.043.445,63	7.145.075,87	4.897.700,26	2.247.375,61	<b>ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
4. Μηχανήματα -τεχνικές Εγκατ/σεις& λοιπός μηχ.Εξοπλ.	275.342,66	260.697,70	14.644,96	271.871,69	257.774,52	14.097,17	1. Τακτικό αποθεματικό	2.272,56	2.272,56
4. Μεταφορικά Μέσα	30.979,78	28.802,37	2.177,41	30.399,78	27.988,35	2.411,43			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2.464.566,34	2.188.334,10	276.232,24	2.359.585,52	2.139.892,77	219.692,75	<b>ν.Αποτελέσματα εις νέο</b>		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	14.682,79	0,00	14.682,79	14.682,79	0,00	14.682,79	<b>Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέον</b>	206.942,10	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<b>10.817.450,85</b>	<b>7.588.214,41</b>	<b>3.229.236,44</b>	<b>10.699.669,06</b>	<b>7.323.355,90</b>	<b>3.376.313,16</b>	<b>Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέον</b>	-294.748,27	-40.021,03
<b>ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							<b>Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων</b>	-87.806,17	-294.748,27
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.352,17			5.352,17			
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			<b>3.234.588,61</b>			<b>3.381.665,33</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV)</b>	<b>1.392.524,10</b>	<b>1.185.582,00</b>
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>	<b>12.834,58</b>	<b>12.834,58</b>
<b>Ι.Αποθέματα</b>							2. Λοιπές Προβλέψεις		
1. Εμπορεύματα			11.263,67			11.444,69	<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Είδη συσκ-Αναλώσιμα υλ.			3.434,68			3.180,76	<b>Ι.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.378.509,85			1.583.775,89	2. Δάνεια Τραπεζών	6.023.818,40	6.191.660,28
			<b>1.393.208,20</b>			<b>1.598.401,34</b>	<b>ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
<b>ΙΙ.Απαιτήσεις</b>							1. Προμηθευτές	370.262,46	277.014,87
1. Πελάτες			273.076,63			253.470,50	2. Γραμμάτια Πληρωτέα		
11. Χρεώστες διάφοροι			2.431.438,69			2.221.099,94	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον/μένες)	306.577,16	341.577,16
			<b>2.704.515,32</b>			<b>2.474.570,44</b>	3. Τράπεζες λβραχυπ/μων υποχρεώσεων.	2.077.241,16	1.555.400,34
<b>ΙV. Διαθέσιμα</b>							5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	486.895,25	321.494,52
1. Ταμείο			3.394.364,95			2.631.962,54	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	76.540,39	166.803,30
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			64.060,64			3.833,72	11. Πιστωτές διάφοροι	45.469,23	39.491,33
			<b>3.458.425,59</b>			<b>2.635.796,26</b>		3.362.985,65	2.701.781,52
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			<b>7.556.149,11</b>			<b>6.708.768,04</b>	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)</b>	<b>9.386.804,05</b>	<b>8.893.441,80</b>
<b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.425,00			1.425,00	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
								<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>10.792.162,73</b>			<b>10.091.858,38</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<b>10.792.162,73</b>	<b>10.091.858,38</b>
								0,00	0,00

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013  
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012			Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2013	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2012
<b>I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>							
<b>Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)</b>		2.899.106,33		2.547.118,84			
<b>Μείον</b> :Κόστος πωλήσεων		2.093.050,40		2.084.510,13	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	278.132,04	-40.021,03
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		806.055,93		462.608,71	(+)Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσης	0,00	0,00
<b>Πλέον</b> : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημιών προηγ.χρήσεων	-294.748,27	-254.727,24
Σύνολο		806.055,93		462.608,71	(-) Φόρος Εισοδήματος	70.389,94	0,00
<b>ΜΕΙΟΝ</b> :1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	39.310,32		33.094,26		(-) Διαφορές φορολογ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
3.Έξοδα λειτουργίας διάθεσης.	16.757,43	56.067,75	8.466,13	41.560,39	(-) Λοιποι μη ενσωματωμένοι στο λειτ.κόστος φοροι	800,00	0,00
<b>Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		749.988,18		421.048,32	<b>Σύνολο</b>	<b>-87.806,17</b>	<b>-294.748,27</b>
<b>ΠΛΕΟΝ (ή μείον):</b>					<b>Ζημιες εις νεον</b>	<b>-87.806,17</b>	<b>-294.748,27</b>
1.Έσοδα συμμετοχών							
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	69,08		192,04		<b>Η διαθεση των κερδων γινεται ως εξης.</b>		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>					3. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	470.579,12	470.510,04	472.303,55	472.111,51	8. Υπόλοιπο κερδων εις νεον	-87.806,17	-294.748,27
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>		279.478,14		-51.063,19		<b>-87.806,17</b>	<b>-294.748,27</b>
<b>II.ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	3,90		393,75				
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		19.940,76				
<b>Μείον :</b>							
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.350,00		9.292,35				
2.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	-1.346,10	0,00	11.042,16			
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)</b>		278.132,04		-40.021,03			
<b>ΜΕΙΟΝ :</b>							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	264.858,51		407.719,63				
Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	264.858,51	0,00	407.719,63	0,00			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>		<b>278.132,04</b>		<b>-40.021,03</b>			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Κως, 30 Απριλίου 2013  
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΙΣΤΟΛΟΥΛΙΑΗΣ ΚΑΕΩΠΙΑΣ  
ΑΔΤ:ΑΒ948073

ΧΡΙΣΤΟΛΟΥΛΙΑΗ ΣΕΒΑΣΤΗ  
ΑΔΤ:ΑΒ 948321

ΚΩΣΤΟΓΑΟΥ ΜΙΧΑΗΛΗΣ  
ΑΔΤ: Τ301401 / ΑΡ ΑΔ.12536